

Stellungnahme der Stadtteilvertretung

### **Der Karstadt am Leopoldplatz als Bauruine?**

Wir, die Stadtteilvertretung mensch.müller, können uns nicht vorstellen mit einer Bauruine in unserer Nachbarschaft zu leben. Mehrere Jahre ungenutzt – und zwar vor der eigentlichen Bauphase, das ist ein Zustand, den wir ablehnen. Ein riesiges Gebäude in einer so zentralen Lage soll so lange wie möglich genutzt werden!

Vor dem eigentlichen Umbau entsteht eine mehrjährige Planungs- und Vorbereitungsphase, in der das Gebäude leerstehen soll. Es bietet in dieser Zeit keinen Nutzen für die Allgemeinheit, und das, obwohl wir so dringend Räume benötigen! Durch den Leerstand verlieren wir das Potenzial den Ort durch eine gemeinwohlorientierte Nutzung zu verbessern. Ein abweisender leerstehender Block, verwaht hier am Leo quasi von selbst.

### **Soziale Arbeit braucht Räume am Leo - lieber temporär als gar nicht!**

Neben der Sozialarbeit wäre auch endlich genug Raum für Kultur, Ausstellungen, Ateliers, Probieräume und Bürger\*inneninitiativen und weitere soziale Projekte!

Nach dem Umbau sind mindestens 2000 Quadratmeter für gemeinwohlorientierte Flächennutzung geplant – löblich, doch nur dann für den Wedding hilfreich, wenn diese sinnvoll vergeben werden. Die Chance, jetzt schon einen Träger zu beauftragen der die geplanten sozialen Flächen nach Fertigstellung vergeben kann muss genutzt werden!

Wen betrifft es im Alltag, wenn das Gebäude nicht mehr der Öffentlichkeit zugänglich ist? Wer wird die Auswirkungen des im Umbau befindlichen Karstadt miterleben? - Nicht die Menschen, die über das Bauvorhaben entscheiden werden. Nicht die Eigentümer, die es verwalten. Sondern wir, die Nachbarschaft, die letztendlich keine Stimme erhalten hat, doch immerhin haben wir als Stadtteilvertretung die Möglichkeit unsere Meinung kundzutun. Diese werden wir nutzen und fordern die Beteiligten auf unsere Expertise ernst zu nehmen: **Wir fordern eine aktive Teilhabe der Nachbarschaft bis zum Baubeginn!**

### **Stadtteilvertretung mensch.müller**

Triftstraße 2 – Wedding

stadtteilvertretung.de

menschmueller@stadtteilvertretung.de